

## **Nouvelle résidence pour étudiants rue Hors-Château**

M. Michel Firket, Premier Echevin, Echevin de l'Urbanisme, de l'Environnement, du Tourisme et du Développement durable a fait au Collège communal une déclaration relative à la réhabilitation d'un ancien bâtiment semi-industriel rue Hors-Château.

Ce projet de la S.A. Mimob propose la réhabilitation d'un ancien bâtiment semi-industriel d'ateliers et commerces situé à l'angle des rues Hors-Château et de la Poule.



Le rez-de-chaussée, prévoit 2 entités commerciales donnant rue Hors-Château et un restaurant donnant dans le piétonnier de la rue de la Poule, tandis que le premier et le deuxième étage accueilleront une résidence pour étudiants de 18 chambres (dont une accessible et équipée pour les PMR) avec de grands espaces communs et de convivialité.

Le projet propose également de démolir une partie de l'étage afin de créer une petite zone extérieure protégée par des mitoyens existants.

La résidence sera accessible via 2 entrées situées dans chacune des rues où se situe l'immeuble : l'entrée principale sera équipée d'un ascenseur et 18 emplacements pour vélos seront créés à l'entrée secondaire. Le projet, qui ne prévoit pas de stationnement pour voitures, mise avant tout sur sa situation en plein centre historique ainsi que sur la proximité d'un grand choix de transport en commun.